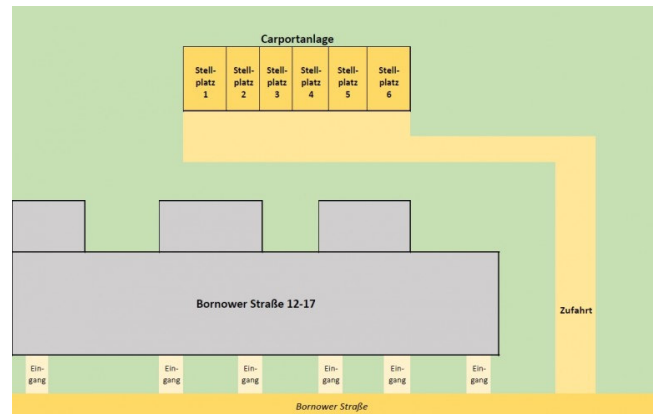


Exposé

Objektnummer	10/834/2
Straße / Hausnr.	Bornower Straße 12-17
Wohngebiet	Birkholz
PLZ / Ort	15848 Rietz-Neuendorf
Lage	EG
Räume	5
Mietfläche	114,00 m²
Frei ab	01.08.2025
Miete	866,40 €
Betriebskosten	114,00 €
Heizkosten	0,00 €
Abzug Schönheitsreparaturen*	0,00 €
Warmmiete	1.000,40 €
Kaution	2.300,00 €

Energieausweis	
Art des Energieausweises	Energieverbrauchsausweis
Energieverbrauchswert	152.6 kWh/(m²a)
Energieträger	Gas
Baujahr	1970
Energieeffizienzklasse	E



Wohnungswirtschafts GmbH Fürstenwalde (Spree)

Gartenstraße 40/41

15517 Fürstenwalde

Ansprechpartner:

Denis Lehmann

Telefon: (03361) 36 18 -31

E-Mail: d.lehmann@wwfw.de

Exposé

Objektnummer 10/834/2, Bornower Straße 12-17, 15848 Rietz-Neuendorf



Für die Richtigkeit der Angaben wird keine Gewähr übernommen. Sie dienen lediglich zur ersten Information, erheben keinen Anspruch auf Richtigkeit oder Vollständigkeit und müssen bei weiterem Interesse präzisiert werden. Alle Angaben, Preise, Reservierungen gelten als unverbindliches Angebot solange Ihnen kein ausdrückliches und verbindliches Vertragsangebot überreicht wurde und stellen keine Grundlage für Rechtsansprüche dar. *Der Abzug für Schönheitsreparaturen kommt nur zum Tragen, sofern sich der Mieter mietvertraglich verpflichtet, während der Mietzeit das Streichen/Tapezieren der Wände und Decken fachgerecht auf eigene Kosten durchzuführen oder durchführen zu lassen, soweit dadurch die Abnutzung des Mieters beseitigt wird.