

Satzung über ein besonderes Vorkaufsrecht nach § 25 BauGB für das geplante Gewerbegebiet Rietz-Neuendorf

Aufgrund der §§ 3, 28 Abs. 2 Nr. 9 der Kommunalverfassung für das Land Brandenburg vom 18.12.2007 (GVBl. I S. 285) und des § 25 des Baugesetzbuchs (BauGB) in der Fassung vom 03.11.2017 (BGBl. I S. 3634) in den jeweils gültigen Fassungen wird folgende Satzung über ein besonderes Vorkaufsrecht beschlossen:

§ 1 Anordnung des Vorkaufsrechts

Der Gemeinde Rietz-Neuendorf steht zur Sicherung der städtebaulichen Entwicklung im Sinne des § 25 Abs. 1 Nr. 2 BauGB für den Bereich des geplanten Gewerbegebietes „Rietz-Neuendorf“ ein besonderes Vorkaufsrecht zu.

§ 2 Räumlicher Geltungsbereich

(1) Der Geltungsbereich dieser Satzung erstreckt sich auf folgende Grundstücke:

Gemarkung Görzig:

Flur 4: 194, 129/1, 19/6, 22, 21/2, 134, 174, 147, 175, 176, 19/5, 19/9, 21/6, 129/2, 19/8,
 21/8, 21/1, 21/3, 195, 178, 20, 135/3, 196, 172, 191, 135/2, 197, 135/7, 192

(2) Der räumliche Geltungsbereich ist im beiliegenden Übersichtsplan dargestellt.

§ 3 Inkrafttreten

Diese Satzung tritt mit ihrer ortsüblichen Bekanntmachung in Kraft

Rietz-Neuendorf, den *27.04.2022*


Oliver Radzio
Bürgermeister



Übersichtsplan des Gewerbegebietes „Rietz-Neuendorf“